

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

27 Αυγούστου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **174**
ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της περιοχής «Κάτω Ψαλίδι» Π.Ε.7 των Δήμων Ηρακλείου και Αμαρουσίου (ν. Αττικής) και επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος "Φιλικής Εταιρείας" που εμπίπτει στους ίδιους Δήμους.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 43 (παρ. 1, 4, 5 και 7), 44 (παρ. 1, 2 και 4), 45 (παρ. 4), 46, 152 (παρ. 1, 2, 6 και 10), 154, 160 και 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14-7/27-7-1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 11, 12, 14, 15, 19 και 31 (παρ. 1) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως ισχύουν.

3. Τις διατάξεις των παρ. 1, 2 και 3 του άρθρου 6 του ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως, εισαγωγής του θεσμού μεταφοράς συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών διαρρυθμίσεων της πολεοδομικής νομοθεσίας» (Α' 58), όπως η παρ. 3 συμπληρώθηκε με το άρθρο 6 (παρ. 1γ) του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (Α' 91), καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 3 και 9 του ν. 4258/2014 (Α' 94) όπως ισχύουν.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 35 και 36 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α'249), όπως ισχύουν.

5. Τη διάταξη του άρθρου 17 παρ. 4 εδ. α' του, από 21.6.2018, π.δ. (Α'114).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α' 98).

7. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και του άρθρου 1ου της 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β' 1292/2010, διόρθωση σφάλματος (Β' 1623/2010).

8. Την 103571/7467/17-12-1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Αμαρουσίου (ν. Αττικής)» (Δ' 968), (διορθώσεις σφαλμάτων Δ'835/1992), όπως τροποποιήθηκε με τις 6939/1283/22-2-1993 (Δ' 744), 88223/6449/24-9-1993 (Δ' 1241) αποφάσεις του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και τις 72228/4579/20-7-1994 (Δ' 734) και 31477/6487/27-10-1997 (Δ' 977) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

9. Την 21602/4262/8-8-1997 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Ηρακλείου (ν. Αττικής)» (Δ' 701).

10. Την 7146/18-10-1994 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εκτελέσεως Έργων.

11. Το ΕΥΔΕ/ΕΣΕΑ/161/7-2-2006 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

12. Το 69567/2715/2-6-1997 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας Δ/νσης Προστασίας Δασών και Φ.Π. Τμήμα Β.

13. Το 5251/30-7-2007 έγγραφο της 1ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

14. Το 17544/17-5-2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών.

15. Το 5647/6-2-2009 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού προς το Δήμο Αμαρουσίου και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 77 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, ο οποίος κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 3463/2006 (Α' 114).

16. Τις 88/2009, 240/2009, 197/2012, 252/2012, 21/2015, 35/2016 και 47/2016 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ηρακλείου ν. Αττικής.

17. Την 240/2008 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

18. Το ΔΥΟ/2537/Φ-260/15-11-2016 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

19. Τις 92/2012 και 4/2017 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

20. Το αριθμ. 1/17-2-2017 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

21. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

22. Τις 331/2013, 259/2014 και 59/2018 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών τμήματος του ρέματος «Φιλικής Εταιρείας» που βρίσκεται στην περιοχή «Κάτω Ψαλίδι» Π.Ε. 7 των Δήμων Ηρακλείου και Αμαρουσίου (ν. Αττικής), όπως φαίνονται με μπλε γραμμή στα διαγράμματα του επόμενου άρθρου.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος της περιοχής «Κάτω Ψαλίδι» ΠΕ 7 των Δήμων Ηρακλείου και Αμαρουσίου (ν. Αττικής) με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων και κοινοχρήστων χώρων πρασίνου, όπως φαίνεται στα δύο (2) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με τη 26015/2018 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 3

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της παραπάνω περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 2 του παρόντος.

Άρθρο 4

Στους οικοδομήσιμους χώρους της παραπάνω περιοχής επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας σύμφωνα με το άρθρο 3 του από 23-2-1987 π.δ. (Δ'166) και ειδικότερα:

- Κατοικία
- Ξενώνες δυναμικού μέχρι 20 κλινών
- Εμπορικά καταστήματα και γραφεία μέχρι 120 τ.μ.
- Κτίρια εκπαίδευσης
- Εστιατόρια
- Αναψυκτήρια
- Θρησκευτικοί χώροι
- Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
- Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης (εξαιρούνται τα συνεργεία αυτοκινήτων)
- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης
- Πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις)
- Πρατήρια βενζίνης επιτρέπονται μόνο στη λ. Κύμης.

Άρθρο 5

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας το σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 2 του παρόντος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4), οκτώ (8) και δέκα (10) μέτρων, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του ίδιου ως άνω άρθρου.

Άρθρο 6

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. - Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα
- Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα:

α. Που κατά την δημοσίευση του παρόντος διατάγματος έχουν:
- Ελάχιστο πρόσωπο: επτά (7) μέτρα.
- Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ. και

β. Που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983, εφ ' όσον έχουν:
- Ελάχιστο πρόσωπο: επτά (7) μέτρα
- Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

3. Επιπλέον των διατάξεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2 θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον:

α. Στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με:
- ελάχιστη επιφάνεια: πενήντα (50,00) μ. και
- ελάχιστη πλευρά: πέντε (5) μ. και

β. Δεν δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22-6-1983 π.δ. (Δ'284).

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων:

α. Για το τμήμα του οικοπέδου από μηδέν μέχρι διακόσια (0,00 - 200,00) τ.μ.: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφάνειας του και

β. Για το τμήμα του οικοπέδου από διακόσια (200,00) τ.μ. και άνω: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφάνειάς του

5. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

6. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: δέκα (10) μ.

7. Επιβάλλεται έλεγχος από την αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων του Υπ. Πολιτισμού και Αθλητισμού, κατόπιν σχετικής αλληλογραφίας, κατά την εκσκαφή των θεμελίων των οικοδομών.

8. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημίσεων και διαφημιστικών πινακίδων στους κοινόχρηστους χώρους. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση πινακίδων που πληροφορούν για τη θέση Δημοσίων - Δημοτικών κτιρίων, Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, νοσοκομείων, κ.λπ., καθώς και πινακίδων γενικής κυκλοφοριακής πληροφόρησης.

Στα προκήπια επιτρέπεται η τοποθέτηση μόνο μιας πινακίδας ανά οικόπεδο πληροφοριακής για τις χρήσεις του κτιρίου και τις δραστηριότητες των ενοίκων του, με μέγεθος προσαρμοσμένο στις όψεις των κτιρίων. Στα κτίρια απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημίσεων και διαφημιστικών πινακίδων οποιασδήποτε μορφής και υλικού, τόσο επί των όψεων, όσο και επί των δωμάτων αυτών. Στις όψεις επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση πινακίδων που πληροφορούν για τις χρήσεις των κτιρίων και τις δραστηριότητες των ενοίκων τους με μέγεθος προσαρμοσμένο στις όψεις αυτές.

Οι πινακίδες αναγράφονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα. Σε περίπτωση ανάγκης ξενόγλωσσης αυτή τοποθετείται κάτω από την ελληνική με μικρότερα στοιχεία.

Διαφημίσεις και διαφημιστικές πινακίδες οποιασδήποτε μορφής και υλικού απαγορεύονται από τις διατάξεις του παρόντος και απομακρύνονται σε διάστημα έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος.

9. Η έκδοση των οικοδομικών αδειών γίνεται σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της έκθεσης της μελέτης γεωλογικής καταλληλότητας της παραρεμάτιας περιοχής Κάτω Ψαλίδι και ειδικότερα:

α. Ισχύουν τα οριζόμενα στις διατάξεις του Κτιριοδομικού και του Αντισεισμικού Κανονισμού (ΕΑΚ 2000), όπως ισχύει.

β. Πριν την έκδοση οικοδομικών αδειών, απαιτείται η εξασφάλιση της ομαλής παροχεύτεσης των ομβρίων.

γ. Λόγω της ανάπτυξης μικρής δυναμικότητας υδροφόρου ορίζοντα σε βάθος 3 μέτρων περίπου, για την κατασκευή υπογείων, η ταπείνωση της στάθμης της υπόγειας υδροφορίας κατά το στάδιο της κατασκευής και μόνο, γίνεται σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και της επιστήμης. Με το πέρας της θεμελίωσης, η άντληση πρέπει να διακόπτεται, ώστε να μην επηρεασθεί η υφιστάμενη δυναμικότητα της υπόγειας υδροφορίας.

δ. Η προς πολεοδόμηση έκταση κρίνεται στο μεγαλύτερο τμήμα της ως κατάλληλη για δόμηση, μικρά δε τμήματα αυτής χαρακτηρίζονται ως κατάλληλα για δόμηση υπό προϋποθέσεις. Επίσης, στην προς πολεοδόμηση περιοχή περιλαμβάνονται και ζώνες, πλησίον των ρεμάτων, που χαρακτηρίζονται ως ακατάλληλες για δόμηση.

Επισημαίνεται ότι οι χαρακτηρισμοί γεωλογικής καταλληλότητας αναφέρονται στη δόμηση συνήθων κατασκευών και για κτίρια κατηγορίας σπουδαιότητας Σ2, κατά τον ΕΑΚ 2000, ενώ για κτίρια σπουδαιότητας Σ3 και Σ4, για ειδικές κατασκευές και τεχνικά έργα απαιτείται η εκπόνηση γεωτεχνικής έρευνας, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Πιο συγκεκριμένα, για την κάθε επιμέρους περιοχή, ισχύουν τα εξής:

1. Περιοχές κατάλληλες για δόμηση (Κ).

Οι περιοχές αυτές σημειώνονται στο χάρτη γεωλογικής καταλληλότητας με πράσινο χρώμα και την ένδειξη (Κ). Επισημαίνεται ότι, στις περιοχές αυτές, όπου συναντώνται οι σχετικά πιο απότομες μορφολογικές κλίσεις πρέπει, κατά την κατασκευή των έργων οδοποιίας, να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα για τη διευθέτηση και αποχέτευση των ομβρίων.

2. Περιοχές κατάλληλες υπό προϋποθέσεις για δόμηση (ΚΠ).

Οι περιοχές αυτές σημειώνονται στο χάρτη γεωλογικής καταλληλότητας με πορτοκαλί χρώμα και την ένδειξη (ΚΠ). Πρόκειται για τις εκτάσεις που καταλαμβάνονται από την παλαιά κοίτη του ρέματος, η οποία μετά τα έργα διευθέτησης και την κατασκευή του πλακοσκεπούς αγωγού έχει επιχωματωθεί. Προκειμένου για την θεμελίωση οικοδομών θα πρέπει να γίνεται έλεγχος της σύστασης και του βαθμού συμπύκνωσης των τεχνητών επιχώσεων με κατάλληλη γεωτεχνική μελέτη και όπου απαιτείται, να λαμβάνονται τα απαραίτητα τεχνικά μέτρα (εξυγιάνσεις κ.λπ.).

3. Περιοχές ακατάλληλες για δόμηση (ΑΚ).

Ακατάλληλη για δόμηση χαρακτηρίζεται η υπερκείμενη ζώνη των πλακοσκεπών αγωγών της ΕΥΔΑΠ».

10. Κατά την εφαρμογή της κυκλοφοριακής μελέτης εφαρμόζονται οι αναφερόμενοι στο ΔΥΟ/2537/Φ-260/15-11-2016 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, όροι και προϋποθέσεις.

Άρθρο 7

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Αυγούστου 2018

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ο Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33%

479.2-210.8/1	480.0-210.8/1	480.8-210.8/1
479.2-210.2/1	480.0-210.2/1	480.8-210.2/1
479.2-209.6/1	480.0-209.6/1	480.8-209.6/1

Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λ.=24ο K.=0,999605
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το X=500.000
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς 00ο 00' 00''
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α) αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου



ΟΤ Γ 576
ΦΕΚ 878Δ/8-12-88
ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ 2/1992
ΟΤ Γ 281α
ΦΕΚ 878Δ/8-12-88
ΟΤ Γ 577
ΓΡΑΜΜΕΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ
ΟΤ Γ 578
ΟΔΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΕΛΑΙΩΝΑΣ
ΟΔΟΣ ΣΚΥΡΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ. ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ 2/1998
ΑΠΟΦ. ΝΟΜ. ΑΘΗΝΩΝ
Γ538
Γ539
Γ540
Γ541
Γ542
Γ544
Γ545
Γ547
Γ555
Γ556
Γ557

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Μανδρότοιχος
- Συρματόπλεγμα
- Κάγκελο
- Μανδρότοιχος με κάγκελο
- Μανδρότοιχος με συρματόπλεγμα
- Όριο ιδιοκτησίας
- Όριο απαλλοτρίωσης Λεωφ. Κύμης
- Γραμμή διευθέτησης ρέματος
- Αγωγός ΕΥΔΑΠ
- Γραμμή οριοθέτησης ρέματος
- Ρυμοτομική γραμμή
- Οικοδομική γραμμή
- Όριο ΓΠΣ
- Όριο πολεοδόμησης
- Δένδρο
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος ΟΤΕ
- Στύλος φωτισμού
- Στύλος διπλού φωτισμού
- Φωτ. σηματοδότης
- Φρέαρ τετράγωνο
- Φρέαρ κυκλικό
- Γεώτρηση
- Γεωλογικά ακατάλληλες περιοχες
- Γεωλογικά κατάλληλες υπό προϋποθέσεις περιοχές
- ΚΠ Γεωλογικά κατάλληλες περιοχές

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

Ο.Τ.	ΚΟΡ.	X	Y
Γ538	T1	X=480446.23	Y=4210537.89
	T2	X=480420.67	Y=4210447.23
	T3	X=480407.70	Y=4210425.56
	T4	X=480395.13	Y=4210434.28
	T5	X=480375.09	Y=4210444.62
	T6	X=480427.09	Y=4210538.01
Γ539	T1	X=480466.98	Y=4210537.48
	T2	X=480517.96	Y=4210537.87
	T3	X=480530.62	Y=4210534.93
	T4	X=480533.89	Y=4210527.84
	T5	X=480512.02	Y=4210482.56
	T6	X=480505.23	Y=4210469.85
	T7	X=480476.62	Y=4210485.95
	T8	X=480455.82	Y=4210495.86
Γ540	T1	X=480469.47	Y=4210410.98
	T2	X=480458.02	Y=4210389.44
	T3	X=480424.17	Y=4210414.14
	T4	X=480434.43	Y=4210430.41
	T5	X=480446.25	Y=4210459.96
	T6	X=480454.38	Y=4210492.12
	T7	X=480471.67	Y=4210483.88
	T8	X=480454.47	Y=4210451.73
	T9	X=480483.55	Y=4210434.65
Γ540Α	T1	X=480475.27	Y=4210482.13
	T2	X=480503.34	Y=4210466.32
	T3	X=480485.18	Y=4210437.22
	T4	X=480481.70	Y=4210439.20
	T5	X=480459.36	Y=4210452.39
Γ544	T1	X=480446.51	Y=4210367.79
	T2	X=480474.22	Y=4210351.57
	T3	X=480443.62	Y=4210310.79
	T4	X=480425.65	Y=4210318.28
	T5	X=480388.55	Y=4210331.46
	T6	X=480399.92	Y=4210360.12
	T7	X=480403.16	Y=4210381.78
	T8	X=480420.08	Y=4210407.84
	T9	X=480454.47	Y=4210382.75
Γ545	T1	X=480403.64	Y=4210418.77
	T2	X=480382.43	Y=4210386.11
	T3	X=480379.26	Y=4210364.94
	T4	X=480365.29	Y=4210329.32
	T5	X=480328.40	Y=4210351.71
	T6	X=480371.51	Y=4210437.46
	T7	X=480391.60	Y=4210427.69
Γ547	T1	X=480386.52	Y=4210259.63
	T2	X=480371.16	Y=4210251.25
	T3	X=480363.28	Y=4210258.68
	T4	X=480374.81	Y=4210278.91
	T5	X=480384.95	Y=4210322.03
	T6	X=480423.76	Y=4210308.24
	T7	X=480437.43	Y=4210302.54
	T8	X=480419.43	Y=4210278.54
	T9	X=480410.95	Y=4210268.69
	T10	X=480403.70	Y=4210266.38
Γ548	T1	X=480323.89	Y=4210342.75
	T2	X=480362.27	Y=4210319.46
	T3	X=480354.31	Y=4210298.87
	T4	X=480340.13	Y=4210264.83
	T5	X=480328.52	Y=4210234.40
	T6	X=480276.29	Y=4210276.98
	T7	X=480309.88	Y=4210314.90
Γ549	T1	X=480271.06	Y=4210271.33
	T2	X=480324.97	Y=4210227.36
	T3	X=480317.80	Y=4210222.02
	T4	X=480267.69	Y=4210194.36
	T5	X=480229.18	Y=4210225.13
Γ550	T1	X=480339.11	Y=4210209.60
	T2	X=480346.67	Y=4210213.15
	T3	X=480358.80	Y=4210222.02
	T4	X=480365.43	Y=4210215.74
	T5	X=480348.36	Y=4210195.05
	T6	X=480326.16	Y=4210167.61
	T7	X=480315.04	Y=4210153.85
	T8	X=480308.39	Y=4210152.13
	T9	X=480285.02	Y=4210180.81
Γ551	T1	X=480224.19	Y=4210218.88
	T2	X=480249.77	Y=4210198.44
	T3	X=480213.86	Y=4210158.15
	T4	X=480219.79	Y=4210143.77
	T5	X=480199.95	Y=4210121.50
	T6	X=480190.32	Y=4210125.65
	T7	X=480168.00	Y=4210148.56
	T8	X=480168.88	Y=4210157.27
Γ553	T1	X=480275.51	Y=4210176.22
	T2	X=480285.25	Y=4210167.86
	T3	X=480301.31	Y=4210148.16
	T4	X=480301.02	Y=4210142.22
	T5	X=480243.65	Y=4210084.69
	T6	X=480235.17	Y=4210086.09
	T7	X=480214.00	Y=4210107.22
ΚΧ1	T1	X=480449.34	Y=4210308.41
	T2	X=480479.44	Y=4210348.51
	T3	X=480485.91	Y=4210344.71
	T4	X=480455.07	Y=4210306.00
ΚΧ2	T1	X=480441.07	Y=4210300.73
	T2	X=480447.76	Y=4210297.39
	T3	X=480423.23	Y=4210269.71
	T4	X=480419.87	Y=4210272.89
	T5	X=480422.32	Y=4210275.73
ΚΧ3	T1	X=480388.21	Y=4210256.00
	T2	X=480406.08	Y=4210263.02
	T3	X=480414.41	Y=4210265.67
	T4	X=480417.74	Y=4210265.72
	T5	X=480416.74	Y=4210262.91
	T6	X=480392.43	Y=4210239.47
	T7	X=480380.80	Y=4210225.95
	T8	X=480378.84	Y=4210224.27
	T9	X=480372.78	Y=4210222.92
	T10	X=480368.48	Y=4210223.87
	T11	X=480363.89	Y=4210228.22
	T12	X=480371.33	Y=4210237.00
	T13	X=480364.75	Y=4210243.20
ΚΧ4	T1	X=480355.81	Y=4210198.22
	T2	X=480337.19	Y=4210178.85
	T3	X=480349.52	Y=4210194.10
	T4	X=480366.51	Y=4210214.71
	T5	X=480369.12	Y=4210212.24
ΚΧ4Α	T1	X=480307.84	Y=4210140.57
	T2	X=480308.05	Y=4210140.35
	T3	X=480248.53	Y=4210080.66
	T4	X=480233.01	Y=4210080.84
	T5	X=480227.57	Y=4210084.85
	T6	X=480195.26	Y=4210117.02
	T7	X=480186.28	Y=4210120.80
	T8	X=480186.40	Y=4210121.08
	T9	X=480195.43	Y=4210117.27
	T10	X=480227.78	Y=4210085.08
	T11	X=480223.18	Y=4210081.09
	T12	X=480248.35	Y=4210080.91
ΚΧ5	T1	X=480450.36	Y=4210537.81
	T2	X=480462.86	Y=4210537.56
	T3	X=480452.15	Y=4210497.61
	T4	X=480450.70	Y=4210493.88
	T5	X=480442.43	Y=4210431.19
	T6	X=480430.85	Y=4210432.24
	T7	X=480420.88	Y=4210416.42
	T8	X=480410.99	Y=4210423.28
	T9	X=480424.37	Y=4210445.63
ΚΧ6	T1	X=480406.97	Y=4210416.56
	T2	X=480416.75	Y=4210410.05
	T3	X=480399.33	Y=4210383.23
	T4	X=480396.04	Y=4210361.17
	T5	X=480384.09	Y=4210331.05
	T6	X=480369.74	Y=4210329.73
	T7	X=480383.15	Y=4210363.90
	T8	X=480386.21	Y=4210384.39
ΚΧ7	T1	X=480366.75	Y=4210319.97
	T2	X=480380.73	Y=4210321.55
	T3	X=480371.05	Y=4210280.38
	T4	X=480353.02	Y=4210248.76
	T5	X=480365.89	Y=4210236.63
	T6	X=480359.61	Y=4210229.39
	T7	X=480354.47	Y=4210230.80
	T8	X=480332.59	Y=4210233.84
	T9	X=480343.85	Y=4210263.35
	T10	X=480358.02	Y=4210297.38
ΚΧ8	T1	X=480330.68	Y=4210226.63
	T2	X=480353.87	Y=4210223.38
	T3	X=480344.62	Y=4210216.60
	T4	X=480337.32	Y=4210213.17
	T5	X=480281.57	Y=4210183.50
	T6	X=480271.12	Y=4210191.67
	T7	X=480319.91	Y=4210218.60
ΚΧ9	T1	X=480252.90	Y=4210195.95
	T2	X=480272.48	Y=4210178.83
	T3	X=480211.17	Y=4210110.04
	T4	X=480202.66	Y=4210118.53
	T5	X=480224.44	Y=4210142.98
	T6	X=480218.51	Y=4210157.36

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡ. 7146/1994 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜ. ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Α/Α	X	Y
1	X=480187.42	Y=4210112.07
2	X=480199.43	Y=4210115.53
3	X=480227.00	Y=4210139.35
4	X=480228.57	Y=4210161.44
5	X=480248.15	Y=4210186.38
6	X=480266.66	Y=4210188.82
7	X=480320.54	Y=4210214.16
8	X=480328.26	Y=4210222.43
9	X=480343.89	Y=4210263.39
10	X=480358.44	Y=4210279.04
11	X=480364.00	Y=4210299.52
12	X=480368.58	Y=4210325.51
13	X=480383.20	Y=4210363.97
14	X=480386.26	Y=4210384.46
15	X=480407.80	Y=4210417.84
16	X=480425.45	Y=4210444.84
17	X=480434.52	Y=4210467.81
18	X=480442.64	Y=4210507.28
19	X=480451.24	Y=4210538.76
20	X=480461.74	Y=4210538.72
21	X=480451.84	Y=4210497.36
22	X=480446.57	Y=4210483.77
23	X=480442.50	Y=4210461.28
24	X=480430.91	Y=4210432.32
25	X=480416.84	Y=4210410.36
26	X=480398.26	Y=4210382.92
27	X=480393.20	Y=4210364.93
28	X=480394.68	Y=4210357.43
29	X=480381.07	Y=4210323.47
30	X=480374.75	Y=4210296.15
31	X=480371.14	Y=4210280.50
32	X=480330.72	Y=4210209.63
33	X=480295.47	Y=4210191.28
34	X=480274.63	Y=4210180.80
35	X=480244.60	Y=4210171.39
36	X=480237.07	Y=4210161.42
37	X=480237.54	Y=4210151.91
38	X=480231.49	Y=4210133.75
39	X=480206.41	Y=4210110.01

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 19/1/2017 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περιβ/ντος & Ενέργειας.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
Θ. Ευχαρίστος

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ ΠΟ Θ.Α. την 25/1/2017 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ 4 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε. Κλαμπατσέα Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΨΗΦΙΑΚΕΣ ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΤΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ "ΚΑΤΩ ΨΑΛΙΔΙ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

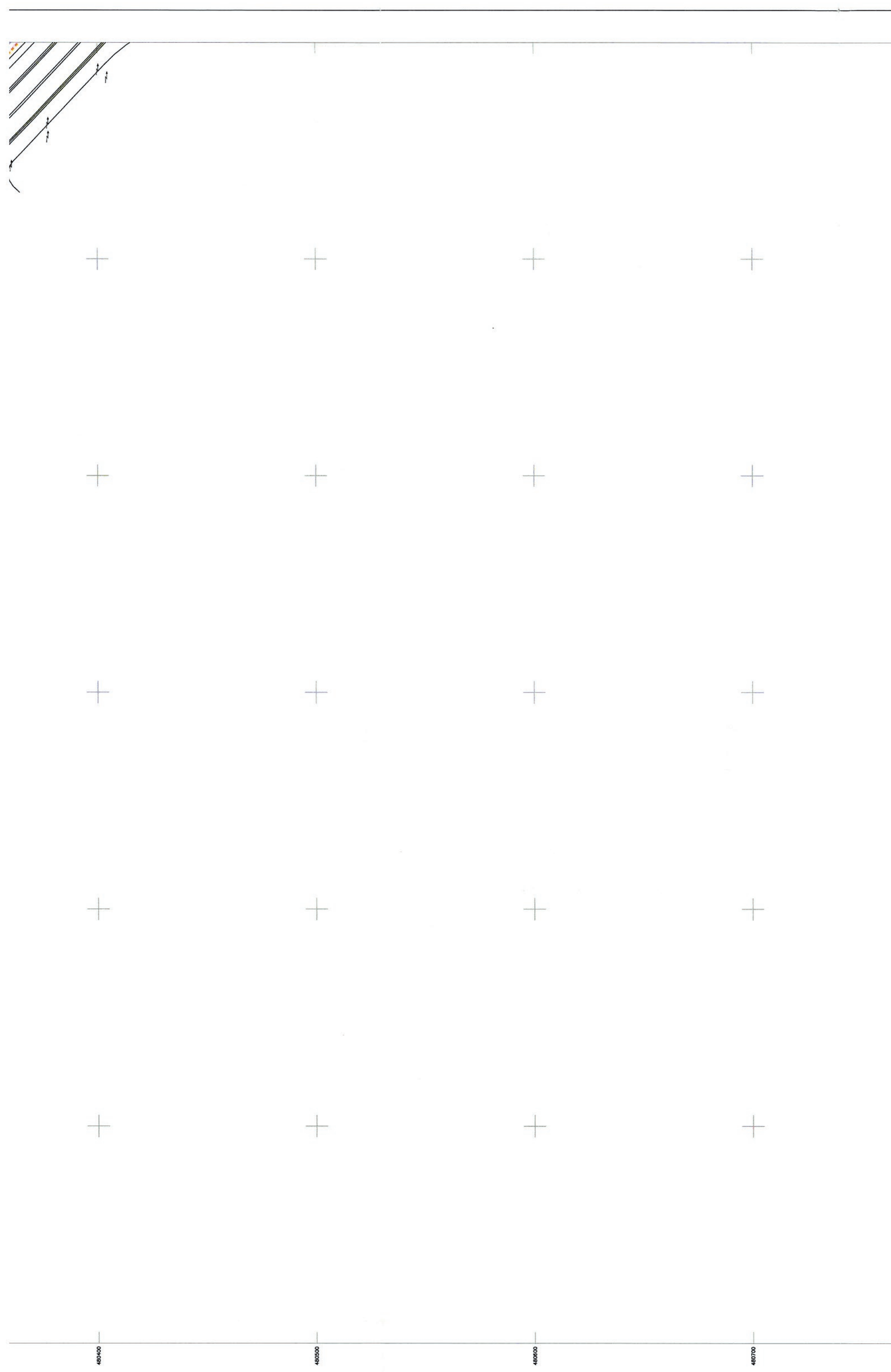
480.0-210.2/1

480.0-209.6/1

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2016	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ



4210200
4210100
4210000
4209900
4209800
4209700
4209600
480000
480100
480200
480300
ΟΔΟΣ ΜΑΡΙΝΟΥ ΑΝΤΥΠΑ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Κ.Χ. 9
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
Κ.Χ. 4Α
Γ550
Γ551
Γ553
Γ566
Γ567
Γ568
ΚΠ
ΟΔΟΣ ΦΡΥΓΙΑΣ
ΜΑΡΙΝΟΥ ΑΝΤΥΠΑ
Λ. ΚΤΜΗΣ
ΦΕΚ 730Δ/13-10-88
ΠΕ 1/2006 ΚΥΡΩΣΗ 1059/33/2006
ΑΠΟΦ. ΝΟΜ. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
Λ. ΚΤΜΗΣ
ΟΔΟΣ ΑΝΘΡΑΚΩΡΥΧΩΝ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33%
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ
479.2-210.2/1
480.0-210.2/1
480.8-210.2/1
479.2-209.6/1
480.0-209.6/1
480.8-209.6/1
479.2-209.0/1
480.0-209.0/1
480.8-209.0/1
Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λ.=24ο Κ.=0,999605
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό Αναφοράς το X=500.000
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς 00ο 00' 00''
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α) αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου


480400
480500
480600
480700

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Μανδρότοιχος
- Συρματόπλεγμα
- Κάγκελο
- Μανδρότοιχος με κάγκελο
- Μανδρότοιχος με συρματόπλεγμα
- Όριο ιδιοκτησίας
- Όριο απαλλοτρίωσης Λεωφ. Κύμης
- Γραμμή διευθέτησης ρέματος
- Αγωγός ΕΥΔΑΠ
- Γραμμή οριοθέτησης ρέματος
- Ρυμοτομική γραμμή
- Οικοδομική γραμμή
- Όριο ΓΠΣ
- Όριο πολεοδόμησης
- Δένδρο
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος ΟΤΕ
- Στύλος φωτισμού
- Στύλος διπλού φωτισμού
- Φωτ. σηματοδότης
- Φρέαρ τετράγωνο
- Φρέαρ κυκλικό
- Γεώτρηση
- Γεωλογικά ακατάλληλες περιοχές
- Γεωλογικά κατάλληλες υπό προϋποθέσεις περιοχές
- ΚΠ Γεωλογικά κατάλληλες περιοχές

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

Ο.Τ.	ΚΟΡ.	X	Y
Γ538	Τ1	X=480446.23	Y=4210537.89
	Τ2	X=480420.67	Y=4210447.23
	Τ3	X=480407.70	Y=4210425.56
	Τ4	X=480395.13	Y=4210434.28
	Τ5	X=480375.09	Y=4210444.62
	Τ6	X=480427.09	Y=4210538.01
Γ539	Τ1	X=480466.98	Y=4210537.48
	Τ2	X=480517.96	Y=4210537.87
	Τ3	X=480530.62	Y=4210534.93
	Τ4	X=480533.89	Y=4210527.84
	Τ5	X=480512.02	Y=4210482.56
	Τ6	X=480505.23	Y=4210469.85
	Τ7	X=480476.62	Y=4210485.95
	Τ8	X=480455.82	Y=4210495.86
Γ540	Τ1	X=480469.47	Y=4210410.98
	Τ2	X=480458.02	Y=4210389.44
	Τ3	X=480424.17	Y=4210414.14
	Τ4	X=480434.43	Y=4210430.41
	Τ5	X=480446.25	Y=4210459.96
	Τ6	X=480454.38	Y=4210492.12
	Τ7	X=480471.67	Y=4210483.88
	Τ8	X=480454.47	Y=4210451.73
	Τ9	X=480483.55	Y=4210434.65
Γ540Α	Τ1	X=480475.27	Y=4210482.13
	Τ2	X=480503.34	Y=4210466.32
	Τ3	X=480485.18	Y=4210437.22
	Τ4	X=480481.70	Y=4210439.20
	Τ5	X=480459.36	Y=4210452.39
Γ544	Τ1	X=480446.51	Y=4210367.79
	Τ2	X=480474.22	Y=4210351.57
	Τ3	X=480443.62	Y=4210310.79
	Τ4	X=480425.65	Y=4210318.28
	Τ5	X=480388.55	Y=4210331.46
	Τ6	X=480399.92	Y=4210360.12
	Τ7	X=480403.16	Y=4210381.78
	Τ8	X=480420.08	Y=4210407.84
	Τ9	X=480454.47	Y=4210382.75
Γ545	Τ1	X=480403.64	Y=4210418.77
	Τ2	X=480382.43	Y=4210386.11
	Τ3	X=480379.26	Y=4210364.94
	Τ4	X=480365.29	Y=4210329.32
	Τ5	X=480328.40	Y=4210351.71
	Τ6	X=480371.51	Y=4210437.46
	Τ7	X=480391.60	Y=4210427.69
Γ547	Τ1	X=480386.52	Y=4210259.63
	Τ2	X=480371.16	Y=4210251.25
	Τ3	X=480363.28	Y=4210258.68
	Τ4	X=480374.81	Y=4210278.91
	Τ5	X=480384.95	Y=4210322.03
	Τ6	X=480423.76	Y=4210308.24
	Τ7	X=480437.43	Y=4210302.54
	Τ8	X=480419.43	Y=4210278.54
	Τ9	X=480410.95	Y=4210268.69
	Τ10	X=480403.70	Y=4210266.38
Γ548	Τ1	X=480323.89	Y=4210342.75
	Τ2	X=480362.27	Y=4210319.46
	Τ3	X=480354.31	Y=4210298.87
	Τ4	X=480340.13	Y=4210264.83
	Τ5	X=480328.52	Y=4210234.40
	Τ6	X=480276.29	Y=4210276.98
	Τ7	X=480309.88	Y=4210314.90
Γ549	Τ1	X=480271.06	Y=4210271.33
	Τ2	X=480324.97	Y=4210227.36
	Τ3	X=480317.80	Y=4210222.02
	Τ4	X=480267.69	Y=4210194.36
	Τ5	X=480229.18	Y=4210225.13
Γ550	Τ1	X=480339.11	Y=4210209.60
	Τ2	X=480346.67	Y=4210213.15
	Τ3	X=480358.80	Y=4210222.02
	Τ4	X=480365.43	Y=4210215.74
	Τ5	X=480348.36	Y=4210195.05
	Τ6	X=480326.16	Y=4210167.61
	Τ7	X=480315.04	Y=4210153.85
	Τ8	X=480308.39	Y=4210152.13
	Τ9	X=480285.02	Y=4210180.81
Γ551	Τ1	X=480224.19	Y=4210218.88
	Τ2	X=480249.77	Y=4210198.44
	Τ3	X=480213.86	Y=4210158.15
	Τ4	X=480219.79	Y=4210143.77
	Τ5	X=480199.95	Y=4210121.50
	Τ6	X=480190.32	Y=4210125.65
	Τ7	X=480168.00	Y=4210148.56
	Τ8	X=480168.88	Y=4210157.27
Γ553	Τ1	X=480275.51	Y=4210176.22
	Τ2	X=480285.25	Y=4210167.86
	Τ3	X=480301.31	Y=4210148.16
	Τ4	X=480301.02	Y=4210142.22
	Τ5	X=480243.65	Y=4210084.69
	Τ6	X=480235.17	Y=4210086.09
	Τ7	X=480214.00	Y=4210107.22
ΚΧ1	Τ1	X=480449.34	Y=4210308.41
	Τ2	X=480479.44	Y=4210348.51
	Τ3	X=480485.91	Y=4210344.71
	Τ4	X=480455.07	Y=4210306.00
ΚΧ2	Τ1	X=480441.07	Y=4210300.73
	Τ2	X=480447.76	Y=4210297.39
	Τ3	X=480423.23	Y=4210269.71
	Τ4	X=480419.87	Y=4210272.89
	Τ5	X=480422.32	Y=4210275.73
ΚΧ3	Τ1	X=480388.21	Y=4210253.00
	Τ2	X=480406.08	Y=4210263.02
	Τ3	X=480414.41	Y=4210265.67
	Τ4	X=480417.74	Y=4210265.72
	Τ5	X=480416.74	Y=4210262.91
	Τ6	X=480392.43	Y=4210239.47
	Τ7	X=480380.80	Y=4210225.95
	Τ8	X=480378.84	Y=4210224.27
	Τ9	X=480372.78	Y=4210222.92
	Τ10	X=480368.48	Y=4210223.87
	Τ11	X=480363.89	Y=4210228.22
	Τ12	X=480371.33	Y=4210237.00
	Τ13	X=480364.75	Y=4210243.20
ΚΧ4	Τ1	X=480355.81	Y=4210198.22
	Τ2	X=480337.19	Y=4210178.85
	Τ3	X=480349.52	Y=4210194.10
	Τ4	X=480366.51	Y=4210214.71
	Τ5	X=480369.12	Y=4210212.24
ΚΧ4Α	Τ1	X=480307.84	Y=4210140.57
	Τ2	X=480308.05	Y=4210140.35
	Τ3	X=480248.53	Y=4210080.66
	Τ4	X=480233.01	Y=4210080.84
	Τ5	X=480227.57	Y=4210084.85
	Τ6	X=480195.26	Y=4210117.02
	Τ7	X=480186.28	Y=4210120.80
	Τ8	X=480186.40	Y=4210121.08
	Τ9	X=480195.43	Y=4210117.27
	Τ10	X=480227.78	Y=4210085.08
	Τ11	X=480223.18	Y=4210081.09
	Τ12	X=480248.35	Y=4210080.91
ΚΧ5	Τ1	X=480450.36	Y=4210537.81
	Τ2	X=480462.86	Y=4210537.56
	Τ3	X=480452.15	Y=4210497.61
	Τ4	X=480450.70	Y=4210493.88
	Τ5	X=480442.43	Y=4210461.19
	Τ6	X=480430.85	Y=4210432.24
	Τ7	X=480420.88	Y=4210416.42
	Τ8	X=480410.99	Y=4210423.28
	Τ9	X=480424.37	Y=4210445.63
ΚΧ6	Τ1	X=480406.97	Y=4210416.56
	Τ2	X=480416.75	Y=4210410.05
	Τ3	X=480399.33	Y=4210383.23
	Τ4	X=480396.04	Y=4210361.17
	Τ5	X=480384.09	Y=4210331.05
	Τ6	X=480369.74	Y=4210329.73
	Τ7	X=480383.15	Y=4210363.90
	Τ8	X=480386.21	Y=4210384.39
ΚΧ7	Τ1	X=480366.75	Y=4210319.97
	Τ2	X=480380.73	Y=4210321.55
	Τ3	X=480371.05	Y=4210280.38
	Τ4	X=480353.02	Y=4210248.76
	Τ5	X=480365.89	Y=4210236.63
	Τ6	X=480359.61	Y=4210229.39
	Τ7	X=480354.47	Y=4210230.80
	Τ8	X=480332.59	Y=4210233.84
	Τ9	X=480343.85	Y=4210263.35
	Τ10	X=480358.02	Y=4210297.38
ΚΧ8	Τ1	X=480330.68	Y=4210226.63
	Τ2	X=480353.87	Y=4210223.38
	Τ3	X=480344.62	Y=4210216.60
	Τ4	X=480337.32	Y=4210213.17
	Τ5	X=480281.57	Y=4210183.50
	Τ6	X=480271.12	Y=4210191.67
	Τ7	X=480319.91	Y=4210218.60
ΚΧ9	Τ1	X=480252.90	Y=4210195.95
	Τ2	X=480272.48	Y=4210178.83
	Τ3	X=480211.17	Y=4210110.04
	Τ4	X=480202.66	Y=4210118.53
	Τ5	X=480224.44	Y=4210142.98
	Τ6	X=480218.51	Y=4210157.36

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡ. 7146/1994 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜ. ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

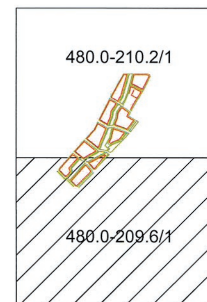
Α/Α	X	Y
1	X=480187.42	Y=4210112.07
2	X=480199.43	Y=4210115.53
3	X=480227.00	Y=4210139.35
4	X=480228.57	Y=4210161.44
5	X=480248.15	Y=4210186.38
6	X=480266.66	Y=4210188.82
7	X=480320.54	Y=4210214.16
8	X=480328.26	Y=4210222.43
9	X=480343.89	Y=4210263.39
10	X=480358.44	Y=4210279.04
11	X=480364.00	Y=4210299.52
12	X=480368.58	Y=4210325.51
13	X=480383.20	Y=4210363.97
14	X=480386.26	Y=4210384.46
15	X=480407.80	Y=4210417.84
16	X=480425.45	Y=4210444.84
17	X=480434.52	Y=4210467.81
18	X=480442.64	Y=4210507.28
19	X=480451.24	Y=4210538.76
20	X=480461.74	Y=4210538.72
21	X=480451.84	Y=4210497.36
22	X=480446.57	Y=4210483.77
23	X=480442.50	Y=4210461.28
24	X=480430.91	Y=4210432.32
25	X=480416.84	Y=4210410.36
26	X=480398.26	Y=4210382.92
27	X=480393.20	Y=4210364.93
28	X=480394.68	Y=4210357.43
29	X=480381.07	Y=4210323.47
30	X=480374.75	Y=4210296.15
31	X=480371.14	Y=4210280.50
32	X=480330.72	Y=4210209.63
33	X=480295.47	Y=4210191.28
34	X=480274.63	Y=4210180.80
35	X=480244.60	Y=4210171.39
36	X=480237.07	Y=4210161.42
37	X=480237.54	Y=4210151.91
38	X=480231.49	Y=4210133.75
39	X=480206.41	Y=4210110.01

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ ΠΟ Θ.Α. την 25/11/2017 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ 4 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΖΕΑ Χ. ΚΑΣΑΠΗ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 19-1-2017 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ. Σχ/σμού Υπουργείου Περιβ/ντος & Ενέργειας.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
Θ. ΨΥΧΟΓΙΟΣ

ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΨΗΦΙΑΚΕΣ ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΤΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ "ΚΑΤΩ ΨΑΛΙΔΙ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Τελικό

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2016	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ

480600



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

